

СПРАВКА

«О перемещении Института философии РАН»

С момента своего основания 12 апреля 1929 года Институт философии РАН располагается в зданиях памятника архитектуры «Городская усадьба Голицыных XVIII – XIX веков» по адресу: Москва, ул. Волхонка, д. 14/1, строения 5, 4 и 3. На сегодняшний день права Института на указанные здания основаны на охранно-арендных договорах №№ 285/1,2,3 от 01 мая 2001 года сроком до 31.12.2018 г., заключенных между Институтом философии РАН и Государственным учреждением «Главное управление охраны памятников г. Москвы». Общая площадь трех зданий – 6500 м².

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 июня 2008 года № 464 «О праздновании 100-летия Государственного музея изобразительных искусств имени А.С. Пушкина, здания расположенные по адресу: г. Москва, ул. Волхонка, д. 14/1, стр. 3, 4, 5 в 2009 году должны быть переданы Государственному музею изобразительных искусств имени А.С. Пушкина для включения в создаваемый «музейный городок».

На основании Распоряжения Территориального управления Росимущества по городу Москве от 30.07.2008 года № 1032 «О безвозмездной передаче имущества, находящегося в государственной собственности города Москвы, в федеральную собственность» указанные здания переданы в собственность Российской Федерации. Право собственности Российской Федерации, а также право оперативного управления ГМИИ им. А.С. Пушкина в Едином государственном реестре права зарегистрированы.

06.10.2009 года на совещании в Территориальном управлении Росимущества принято решение о расторжении вышеназванных договоров аренды с Институтом философии РАН и о заключении договоров безвозмездного пользования между Институтом философии РАН и Федеральным государственным бюджетным учреждением культуры Государственным музеем изобразительных искусств имени А.С. Пушкина. На протяжении нескольких лет между Институтом философии РАН, ГМИИ им. А.С. Пушкина и Росимуществом велась переписка по данному вопросу. В том числе, Росимущество направляло в адрес Института и Музея проект договора безвозмездного пользования.

13.09.2011 года состоялось совещание у начальника отдела арендных отношений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве О.В. Артюховой, по итогам которого принято решение о включение используемых Институтом философии РАН помещений по охранно-арендному договору в перечень помещений, передаваемых Институту по договору безвозмездного пользования. Однако по независящим от Института причинам договор так и не был заключен.

В соответствии с Перечнем поручений по итогам посещения Государственного музея изобразительных искусств имени А.С. Пушкина у Председателя Правительства РФ В.В. Путина 6 декабря 2011 года, Распоряжением территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве от 14 декабря 2012

года № 1377 «О дальнейшем использовании федерального недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Гончарная, д. 12, стр.1», актом приема-передачи объекта недвижимого имущества, составляющего имущество государственной казны Российской Федерации в оперативное управление федеральному государственному бюджетному учреждению науки Институту философии Российской академии наук без номера от 24 января 2012 года, а также свидетельством о государственной регистрации права 77-АО 616655 от 20 марта 2013 года закреплено здание по адресу Москва, ул. Гончарная, д. 12, стр. 1.

Однако Институт философии РАН не имеет возможности пользоваться закрепленным за ним федеральным имуществом, поскольку в здании по адресу: г. Москва, ул. Гончарная, д. 12, стр. 1 на основании арендных договоров до конца февраля 2018 год располагаются Акционерный коммерческий банк «Инвестбанк», общество с ограниченной ответственностью совместное российско-люксембургское предприятие «Изабель-Т» и закрытое акционерное общество «СП «Бурда Моден».

Росимуществом подано исковое заявление о признании недействительными охранно-арендных договоров и дополнительных соглашений, а так же о выселении арендаторов из нежилых помещений по адресу: г. Москва, ул. Гончарная, д. 12, стр. 1, однако решением Арбитражного суда города Москвы от 28 мая 2013 года в удовлетворении иска отказано. В настоящее время в связи с подачей Росимуществом и Институтом философии РАН жалоб дело находится в суде апелляционной инстанции, решения по жалобам не принято.

В настоящее время процессом реконструкции ГМИИ им А.С.Пушкина в ручном режиме руководит заместитель Председателя Правительства РФ О.Ю. Голодец. Она непосредственно регулирует высвобождение занимаемого Институтом философии здания и, поскольку предназначенное для перемещения Института здание по ул. Гончарная,12,стр.1 занято арендаторами, ею поставлен вопрос о «временном перемещении» ИФ РАН до 1 ноября 2014 года. Что может быть предоставлено для временного перемещения Институту, можно только догадываться. Кроме того, на основании некоторых предварительных разговоров не исключался даже вариант работы сотрудников в течение длительного времени на дому.

Дирекция, посоветовавшись с общественной комиссией ИФ РАН по этому вопросу, считает временное перемещение неприемлемым. Во-первых, ни Постановление Правительства от 2008 года, ни Поручение В.В.Путина от 2011 - два директивных документа по вопросу о перемещении ИФ РАН - не предполагают никакого временного варианта. Во-вторых, и это самое главное, временное перемещение окажет разрушительное действие на деятельность Института, сорвет выполнение планов на 2014 - 2016 годы, деформирует, быть может, самое ценное, что у есть у коллектива Института - среду интеллектуального общения и работу научных школ.

И еще один сюжет, связанный с временным перемещением, касающийся юридического статуса ИФ РАН. Передача занимаемых Институтом помещений из юрисдикции Москвы в федеральное ведение осуществлялось с нарушениями

- без указания обременения, т.е. того, что в этих помещениях располагается Институт в соответствии с охранно-арендными договорами, которые, хотя и задним числом, Институту удалось устранить.

С 2009 года Институт добивается того, чтобы Росимущество и Музей, получивший помещения ИФ РАН в оперативное управление, оформили на это соответствующие договорные отношения. Наконец, в январе 2013 года Институт получил соответствующее предложение от Музея и тут же (в течение недели) на него положительно откликнулся. Однако Музей застопорил этот процесс.

Вновь процесс подписания дополнительных соглашений возобновился 16 октября 2013г. ИФ РАН получил от Музея подписанные им дополнительные соглашения к охранно-арендным договорам ИФ РАН. 17 октября Институт подписал дополнительные соглашения и вернул в Музей для согласования с Росимуществом и регистрации в Росреестре. Однако Музей вновь заморозил процесс и на неоднократные запросы Института о том, почему приостановлен начатый процесс дал ответ, что это сделано в связи с тем, что Музей считает нецелесообразным оформление дополнительных соглашений между Институтом и Музеем, так как Заместитель председателя правительства О.Ю. Голодец на совещании 27.11.2013 года поручила руководству Росимущества обеспечить к 1 ноября 2014 года высвобождение зданий Института и перемещение Института.

Все, что связано с перемещением Института философии РАН, с самого начала делалось или в обход Института или при полном игнорировании его мнения. Так дело обстоит и сейчас. В 2009 году коллективу Института пришлось апеллировать к профессиональному сообществу, российской и мировой общественности, чтобы защитить свое профессиональное достоинство и не допустить того, чтобы предусмотренный Постановлением Правительства процесс перемещения был подменен выселением.